



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

RECEPCION FINAL N° 251 / 2014

FECHA: 20 DE JUNIO DEL 2014

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a: **VIVIENDA**

Ubicado en **PASAJE EL MOLINA**

N° **2462**

Población .....

Sector **ORIENTE (ZONA H-2)**

Propiedad de **ALICIA ALVAREZ BARRIA**

R.U.T. N° **7.332.536-6**

Rol **318-24**

**PERMISO OTORGADO N° 130**

**FECHA 29.04.2014**

**Superficie edificada:**

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| Subterráneo 2° |                            |
| Subterráneo 1° |                            |
| 1° piso        | <b>58.06 M<sup>2</sup></b> |
| 2° piso        |                            |
| 3° piso        |                            |
| 4° piso        |                            |
| 5° piso        |                            |
| 6° piso        |                            |
| Sgtes.         |                            |
| <b>TOTAL</b>   | <b>58.06 M<sup>2</sup></b> |

Notas al reverso.

**Certificados que se adjuntan:**

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimentos

Certificado N° 13 DEL 06.01.2014  
Certificado N° 13 DEL 06.01.2014  
Declaración TE1 N° 1013100 DEL 28.03.2014  
Certificado N°173 DEL 18.06.2014

ESSAL  
ESSAL  
SEC  
SERVIU



  
**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

AVM/ESP/ETM/etm



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente certificado corresponde a la recepción final de una vivienda cuya superficie recepcionada es de 58.06 m<sup>2</sup>, ubicada en Pasaje El Molino N° 2462, de propiedad de la Sra. Alicia Álvarez Barria.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable:

Arquitecto : Francisco González  
Constructor : Francisco González

AVM/ESP/ETM/etm