ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 171 / 2014 OBRA NUEVA

FECHA PERMISO : 05 DE JUNIO DEL 2014

VENCE : 05 DE JUNIO DEL 2017
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **01** pisos y clase **E-4** presupuesto **$6.882.555.-**

ubicado en **CANELONES** Nº **1765**

población **PEDRO AGUIRRE CERDA** Sector **RAHUE ALTO (ZONA H-3)**

PROPIETARIO **CARMEN GLORIA HERNIQUEZ HUAIQUIAN** R.U.T Nº **9.326.610-2**

domiciliado en **OSORNO** calle **CANELONES** Nº **1765**

ARQUITECTO **RODRIGO TOLEDO OBANDO** domicilio **FRAI JUAN DE IBARGUEN N°241-OSORNO**

Nº patente profesional **3-1450** RUT N° **12.593.102-2**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **RODRIGO TOLEDO OBANDO** domicilio **FRAY JUAN DE IBARGUEN N°241-OSORNO**

Nº patente profesional **3-1450** RUT Nº **12.593.102-2**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **1413-4** Superficie terreno **210,12 M2.**

Derechos municipales $103.238.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	**87,10 M²**
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**87,10 M²**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de vivienda ubicada en calle Canelones N°1765, Población Pedro Aguirre Cerda, Rahue Alto, de propiedad de Carmen Gloria Henríquez Huaiquian, con una superficie aprobada de 87,10 M2.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/rsev