



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

**RECEPCION FINAL N° 197 / 2014**

**FECHA : 19 DE MAYO DEL 2014**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **AMPLIACIÓN DE VIVIENDA**

ubicado en **INES DE SUAREZ**

**N° 415**

población **LA TRINCHERA**

Sector **(ZONA H-2)**

propiedad de **ULALIA MERCEDES GAMBOA CATRILEF**

R.U.T. N° **6.298.611-5**

Rol **1069-5**

**PERMISO OBRA MENOR N°112**

**FECHA 22.05.2014**

**Superficie edificada :**

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| Subterráneo 2° |                            |
| Subterráneo 1° |                            |
| 1° piso        | <b>20,25 M<sup>2</sup></b> |
| 2° piso        | <b>24,42 M<sup>2</sup></b> |
| 3° piso        |                            |
| 4° piso        |                            |
| 5° piso        |                            |
| 6° piso        |                            |
| Sgtes.         |                            |
| <b>TOTAL</b>   | <b>44,67 M<sup>2</sup></b> |

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan :**

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad

Certificado N°384 DEL 16.04.2013  
Certificado N°384 DEL 16.04.2013  
Certificado N°3693246 DEL 28.06.2013

ESSAL  
ESSAL  
SAESA



  
**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

AVM/JBA/RMR/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la ampliación de vivienda social acogida al Art. 6.1.11 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, de propiedad de Doña Ulalia Mercedes Gamboa Catrilef, ubicada en calle Inés de Suarez N°415, Población La Trinchera, Ovejería Bajo, con una superficie recibida de 44,67 M2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Hernán Catalán Salgado

AVM/JBA/RMR/rsev