



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 190 / 2014

FECHA : 13 DE MAYO DEL 2014

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a : **VIVIENDA**

ubicado en **CHUQUICAMATA**

N° 1011

población **NUEVA ESPERANZA**

Sector **FRANCKE (ZONA H-3)**

propiedad de **IRMA MALDONADO QUINTUL**

R.U.T. N° **6.188.782-2**

Rol **1177-2**

PERMISO OTORGADO N° 374

FECHA **09.11.2010**

Superficie edificada :

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Subterráneo 2° |                              |
| Subterráneo 1° |                              |
| 1° piso        |                              |
| 2° piso        | <b>17,89 M2 (2DA. ETAPA)</b> |
| 3° piso        |                              |
| 4° piso        |                              |
| 5° piso        |                              |
| 6° piso        |                              |
| Sgtes.         |                              |
| <b>TOTAL</b>   | <b>17,89 M<sup>2</sup></b>   |

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan:

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimentos

Certificado N°290 DEL 12/03/2012  
Certificado N°290 DEL 12/03/2012  
Declaración TE1 N°1019091 DEL 07.04.2014  
Certificado N°192 DEL 24.07.2012

ESSAL  
ESSAL  
SEC  
SERVIU



*Angela Villarroel Mansilla*  
**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

*AVM/JBA/ETM/rsev*  
AVM/JBA/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a la segunda etapa con una superficie de 17,89 M2, con lo cual se recibe un total de 56,39 M2, de la propiedad ubicada en Chuquicamata N°1011, Población Nueva Esperanza, de propiedad de Doña Irma Maldonado Quintul.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Lorena Araya Raccoursier  
Constructor : Daniel Sandoval Marilaf

AVM/JBA/ETM/rsev