



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 137 / 2014 MODIFICACION DE PROYECTO

FECHA PERMISO : 08 DE MAYO DEL 2014

VENCE : 08 DE MAYO DEL 2017
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de 02 pisos y clase

ubicado en ANIBAL PINTO

población

PROPIETARIO NOEMI GALLARDO LEMARIE

domiciliado en OSORNO calle ANIBAL PINTO

ARQUITECTO FRANCISCO GONZALEZ ROJAS

N° patente profesional 300512

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR FRANCISCO GONZALEZ ROJAS

N° patente profesional 300512

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° 66-4

Derechos municipales \$2.165.-

LOCAL COMERCIAL

presupuesto \$216.500.-

N° 1675

Sector (ZONA C-4)

R.U.T N° 4.638.394-K

N° 1675

domicilio BULNES N°1260 – PTO. VARAS

RUT N° 8.628.697-1

domicilio

RUT N°.....

domicilio BULNES N°1260 – PTO. VARAS

RUT N° 8.628.697-1

RUT N°

Superficie terreno 385,00 M2.

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	6,00 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	6,00 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/JBA/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la modificación de proyecto que implica una ampliación de 6 M2 en 1er. Piso, de local comercial, de propiedad de Doña Noemí Gallardo Lemarie, ubicado en Aníbal Pinto N°1675.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/JBA/rsev